

**Smlouva o dílo**  
**na zhotovení projektové dokumentace k Územnímu řízení**  
**„Radnice - Kanalizace a ČOV“**  
podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění

**mezi**

**1. Město Radnice**

**sídlem** MěÚ Radnice, Nám. K. Šternberka 363, 338 28 Radnice

**jednající** RNDr. Josef Pašek – starosta obce

.....  
IČ 00259021

**bankovní spojení:** 2327-381/0100

(dále jen „objednatel“)

**a**

**2. CSED s.r.o.**

**sídlem** Republikánská 45, 312 63 Plzeň

**jednající** David Draský

.....  
IČ 279 61 541 DIČ CZ27961541

**bankovní spojení:** 223 487 055 / 0300

(dále jen "zhotovitel")

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Objednatel má v úmyslu postavit v obci novou oddílnou kanalizaci a novou čistírnu odpadních vod. Za tímto účelem má zájem na vypracování projektové dokumentace k územnímu řízení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že svou podnikatelskou činnost provozuje na základě příslušných živnostenských oprávnění a oprávnění o odborné způsobilosti, na základě kterých může pro objednatele provést dílo, které je předmětem této smlouvy.

**II.**

**Předmět smlouvy**

**1. Předmět smlouvy**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu **Radnice – Kanalizace a ČOV**, a to v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a s vyhláškou č. 499/2006 Sb.
- 1.2. Dílo bude vypracováno v listinné podobě a to ve výtisku 10 ks a v elektronické podobě 2ks.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad, nebezpečí a je povinen při jeho provádění dodržovat pokyny objednatele. Je oprávněn pověřit provedením dílčích technologických souborů PD i své subdodavatele.
- 1.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu za podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy.

## 2. Předmět díla

### 2.1. Součástí zhotovení díla je:

1. prověření území s možností napojení nemovitostí na stokovou síť, návrh stokové sítě a ČOV, uspořádání kontrolního dne
2. zhotovení dokumentace k územnímu řízení
3. projednání dokumentace s vlastníky dotčených pozemků, projednání s dotčenými orgány, organizacemi a provozovatelem, zpracování jejich požadavků do projektu, zajištění právoplatného územního rozhodnutí, uspořádání min. 2 kontrolních dnů
4. uspořádání minimálně 2 veřejných projednání podle etap zpracování dokumentace s občany města
5. zabezpečení dokladů nutných pro vydání územního rozhodnutí
6. orientační řešení přípojek k jednotlivým nemovitostem
7. soupisy prací a rozpočet

## III.

### Lhůty a způsob splnění

#### 1. Lhůty plnění

1.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

##### 1.2. Termíny:

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Zahájení realizace: | <b>30.09. 2008</b> |
| Ukončení realizace: | <b>30.06. 2009</b> |

##### 1.3. Harmonogram prací:

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Předání návrhu řešení:     | 31.12. 2008 |
| Předání DÚR:               | 19.03. 2009 |
| Zajištění pravomocného ÚR: | 30.06. 2009 |

#### 2. Způsob splnění díla

2.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu, a to v souladu s platnými právními předpisy, s podklady a požadovanými parametry objednatele. Jako řádně ukončené a předané dílo se považuje vydání pravomocného územního rozhodnutí na výše uvedenou akci.

#### 3. Záruční lhůta

3.1. Zhotovitel je vázán záruční lhůtou na projektovou dokumentaci v délce 36 měsíců.

## IV.

### Cena díla a platební podmínky

#### 1. Cena díla

1.1. Cena za provedení díla specifikovaného v části II. této smlouvy byla sjednána smluvními stranami v celkové výši:

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Cena celkem (bez DPH 19%) | 259 000,-Kč. |
| DPH 19%                   | 49 210,- Kč  |

**CENA CELKEM s DPH 19% 308 210,- Kč**

1.2. Sjednaná cena je nejvýše přípustnou a může být změněna pouze jen, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH.



- 1.3. Správní poplatky a poplatky správcům sítí nutné ke komplexnímu provedení díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## **2. Platební podmínky**

- 2.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 2.2. Provedené práce budou účtovány po řádném převzetí provedených prací zástupcem objednatele. Soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem musí být součástí daňového dokladu.
- 2.3. Na úhradu ceny za dílo vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad – fakturu. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodním příkazem ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 2.4. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 2.5. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

## **V.**

### **Vzájemná součinnost stran a povinnosti stran při provádění díla**

#### **1. Objednatel se zavazuje:**

- a) účinně spolupracovat se zhotovitelem, sdělovat mu řádně a včas potřebu dalších prací a jiné nutné informace.

#### **2. Zhotovitel se zavazuje:**

- a) provést dílo řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a s podklady a požadovanými parametry objednatele

## **VI.**

### **Sankce za porušení povinností**

1. V případě prodlení objednatele s placením ceny za dílo uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Objednatel může smluvní pokutu započítat oproti splatné peněžitě pohledávce zhotovitele.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními obchodního zákoníku, a předpisy souvisejícími, vše v platném znění.
2. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné/neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

4. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných a vzestupně očíslovaných dodatků. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou. Písemná forma a lhůta je zachována, je-li právní úkon učiněn též faxem nebo jinými elektronickými prostředky, jenž umožňují zachycení obsahu právního úkonu a určení osoby, která jej učinila a byl doručen oprávněné straně nejpozději v poslední den stanovené lhůty.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Radnicích dne 26.09.2008



zhotovitel

**CSED s.r.o.** ①  
Republikánská 45, 312 63 Plzeň  
Tel./fax: 377 459 237, mob. 724 930 082  
www.csed.cz • info@csed.cz  
IČ: 27961541, DIČ: CZ27961541

V Radnicích dne 26.09.2008



objednatel

